LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX

Région de la Colombie-Britannique

Date de diffusion : premier trimestre de 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement; *et bien plus encore!*

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports:

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, de la région
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix
5	Activité au MLS®
6	Niveau des indicateurs économiques
6.1	Variations des indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports:

1.3	Historique des logements mis en chantier, de la région (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) décembre 2016		
Columbie-Britannique	novembre 2016	décembre 2016
Tendance[1], centres urbains[2]	39 123	37 637
DDA, centres urbains[2]	43 516	39 096
	décembre 2015	décembre 2016
Données réelles, centres urbains[2]		
décembre - maisons individuelles	668	696
décembre - logements collectifs	2 052	2 476
décembre - tous les logements	2 720	3 172
Janvier à décembre - maisons individuelles	8 858	10 225
Janvier à décembre - logements collectifs	21 056	29 273
Janvier à décembre - tous les logements	29 914	39 498

Source: SCHL

[1] Cette tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

[2] Centres comptant au moins 10 000 habitants

Données détaillées disponibles sur demande

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, région de la Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER										
T4 2016	2 034	142	15	185	1 132	2 629	247	2 543	683	9 646
T4 2015	1 959	180	48	44	1 044	2 978	224	1 414	402	8 293
Variation en %	3,8	-21,1	-68,8	**	8,4	-11,7	10,3	79,8	69,9	16,3
Cumul 2016	8 858	731	103	508	4 823	14 680	919	8 786	2 345	41 843
Cumul 2015	7 953	763	238	219	3 935	11 200	700	4 906	1 532	31 446
Variation en %	11,4	-4,2	-56,7	132,0	22,6	31,1	31,3	79,1	53,1	33,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION										
T4 2016	7 556	602	159	431	4 095	24 379	770	9 605	2 494	50 181
T4 2015	6 537	559	255	151	3 645	19 214	547	5 342	1 666	37 916
Variation en %	15,6	7,7	-37,6	185,4	12,3	26,9	40,8	79,8	49,7	32,3
LOGEMENTS ACHEVÉS										
T4 2016	2 017	160	21	80	1 191	2 076	183	1 024	440	7 192
T4 2015	1 985	250	21	51	814	2 297	190	1 157	350	7 115
Variation en %	1,6	-36,0	0,0	56,9	46,3	-9,6	-3,7	-11,5	25,7	1,1
Cumul 2016	7 718	660	122	273	4 383	8 621	744	5 103	1 709	29 333
Cumul 2015	7 426	860	21	222	3 440	8 399	691	4 146	1 398	26 603
Variation en %	3,9	-23,3	**	23,0	27,4	2,6	7,7	23,1	22,2	10,3
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS										
T4 2016	1 137	92	4	25	290	447	0	0	s.o.	1 995
T4 2015	1 021	116	13	29	411	1 086	0	0	s.o.	2 676
Variation en %	11,4	-20,7	-69,2	-13,8	-29,4	-58,8	s.o.	s.o.	s.o.	-25,4
LOGEMENTS ÉCOULÉS										
T4 2016	1 643	106	25	62	1 069	2 024	168	877	s.o.	5 974
T4 2015	1 726	180	8	48	837	2 566	166	1 114	s.o.	6 645
Variation en %	-4,8	-41,1	**	29,2	27,7	-21,1	1,2	-21,3	s.o.	-10,1
Cumul 2016	6 648	539	98	227	4 134	9 059	621	4 178	s.o.	25 504
Cumul 2015	6 756	683	8	202	3 589	9 203	595	3 427	s.o.	24 463
Variation en %	-1,6	-21,1	**	12,4	15,2	-1,6	4,4	21,9	s.o.	4,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, région de la Colombie-Britannique 2007 - 2016

	Centres urbains								Centres ruraux	Tous logements confondus*
	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs			
	En propriété absolue			En copropriété						
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres		
2016	8 858	731	103	508	4 823	14 680	919	8 786	2 345	41 843
Variation en %	11,4	-4,2	-56,7	132,0	22,6	31,1	31,3	79,1	53,1	33,1
2015	7 953	763	238	219	3 935	11 200	700	4 906	1 532	31 446
Variation en %	5,2	-18,0	124,5	28,1	4,9	16,3	3,1	26,3	-5,1	10,9
2014	7 559	931	106	171	3 751	9 630	679	3 884	1 615	28 356
Variation en %	16,1	11,5	**	71,0	16,1	-8,9	2,7	3,5	18,0	4,8
2013	6 513	835	22	100	3 231	10 572	661	3 751	1 369	27 054
Variation en %	6,3	16,1	-99,1	13,6	1,0	0,6	26,6	104,4	-31,1	-1,5
2012	6 129	719	2 476	88	3 198	10 510	522	1 835	1 988	27 465
Variation en %	-6,6	6,4	6,5	-29,6	-15,5	28,5	4,0	-16,4	-3,2	4,0
2011	6 559	676	2 325	125	3 783	8 181	502	2 195	2 054	26 400
Variation en %	-24,8	0,7	59,4	-36,5	15,4	16,4	-40,6	57,1	-28,7	-0,3
2010	8 723	671	1 459	197	3 277	7 031	845	1 397	2 879	26 479
Variation en %	46,9	40,4	93,5	58,9	41,8	119,7	109,7	126,4	28,3	64,7
2009	5 940	478	754	124	2 311	3 201	403	617	2 244	16 077
Variation en %	-26,3	-35,1	-8,4	-51,4	-47,3	-78,9	-6,1	-34,3	-35,2	-53,2
2008	8 060	737	823	255	4 383	15 206	429	939	3 464	34 321
Variation en %	-18,8	2,8	34,0	-41,5	-6,4	-8,7	-15,9	15,1	-28,3	-12,4
2007	9 925	717	614	436	4 681	16 663	510	816	4 833	39 195

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	91	123	2	0	41	61	132	27	266	211	26,1
Kelowna	263	182	46	52	42	76	313	38	664	348	90,8
Vancouver	1 078	1 102	86	94	815	706	3 839	3 725	5 818	5 627	3,4
Victoria	213	181	28	8	44	16	342	285	627	490	28,0
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	107	58	6	0	64	46	56	43	233	147	58,5
Courtenay	71	40	0	6	0	3	77	15	148	64	131,3
Kamloops	85	73	22	20	7	3	115	2	229	98	133,7
Nanaimo	101	89	8	2	22	24	176	36	307	151	103,3
Prince George	43	41	8	2	0	21	3	4	54	68	-20,6
Vernon	49	40	4	10	7	7	4	16	64	73	-12,3
Centres de 10 000 à 49 999 habitants											
Campbell River	21	23	4	0	0	0	0	0	25	23	8,7
Cranbrook	2	11	0	6	0	3	0	7	2	27	-92,6
Dawson Creek	34	31	0	2	3	0	2	44	39	77	-49,4
Duncan	9	27	2	36	23	12	5	1	39	76	-48,7
Fort St. John	0	0	0	2	0	0	1	0	1	2	-50,0
Nelson[1]	50	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	50	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	41	35	14	14	28	3	103	4	186	56	**
Penticton	19	4	0	2	0	0	0	0	19	6	**
Port Alberni	5	5	0	4	0	0	0	2	5	11	-54,5
Powell River	2	0	0	0	0	0	0	16	2	16	-87,5
Prince Rupert	4	10	0	0	0	0	0	0	4	10	-60,0
Quesnel	45	48	0	0	0	0	26	0	71	48	47,9
Salmon Arm	15	2	0	0	0	0	0	0	15	2	**
Salt Spring Island[1]	19	s.o.	2	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	21	s.o.	s.o.
Squamish	21	20	0	2	11	16	11	124	43	162	-73,5
Summerland	14	15	0	0	0	0	2	1	16	16	0,0
Terrace	6	12	0	6	0	3	0	1	6	22	-72,7
Williams Lake	8	14	0	0	0	8	1	1	9	23	-60,9
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 416	2 223	232	268	1 107	1 008	5 208	4 392	8 963	7 891	13,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	469	393	30	4	243	154	394	255	1 136	806	40,9
Kelowna	785	628	164	190	239	193	1 008	269	2 196	1 280	71,6
Vancouver	5 169	4 622	430	486	3 398	2 512	18 917	13 243	27 914	20 863	33,8
Victoria	910	687	126	75	165	120	1 732	1 126	2 933	2 008	46,1
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	404	298	38	26	235	155	92	152	769	631	21,9
Courtenay	258	161	16	40	8	40	95	133	377	374	0,8
Kamloops	259	296	86	58	32	32	320	137	697	523	33,3
Nanaimo	433	384	40	22	41	70	364	374	878	850	3,3
Prince George	182	169	12	10	0	31	119	59	313	269	16,4
Vernon	164	191	40	50	15	24	106	27	325	292	11,3
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	93	86	41	6	0	0	54	1	188	93	102,2
Cranbrook	7	38	2	12	0	7	1	26	10	83	-88,0
Dawson Creek	126	126	19	4	18	0	9	59	172	189	-9,0
Duncan	40	100	26	98	23	176	47	102	136	476	-71,4
Fort St. John	16	7	2	4	0	0	20	54	38	65	-41,5
Nelson[1]	191	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	195	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	155	143	56	42	52	33	172	35	435	253	71,9
Penticton	62	29	0	4	0	0	2	0	64	33	93,9
Port Alberni	28	17	6	4	0	0	1	2	35	23	52,2
Powell River	10	8	0	2	0	0	0	16	10	26	-61,5
Prince Rupert	26	18	0	0	4	0	1	0	31	18	72,2
Quesnel	114	93	0	0	3	15	28	2	145	110	31,8
Salmon Arm	47	27	0	0	0	0	0	0	47	27	74,1
Salt Spring Island[1]	76	s.o.	2	s.o.	3	s.o.	18	s.o.	99	s.o.	s.o.
Squamish	111	57	0	8	70	64	76	134	257	263	-2,3
Summerland	41	37	2	6	0	3	3	2	46	48	-4,2
Terrace	20	32	0	8	0	18	2	3	22	61	-63,9
Williams Lake	29	26	0	0	0	8	1	1	30	35	-14,3
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	10 225	8 858	1 138	1 169	4 549	3 674	23 586	16 213	39 498	29 914	32,0

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	41	61	0	0	108	0	24	27
Kelowna	42	76	0	0	275	0	38	38
Vancouver	783	706	32	0	1 962	2 647	1 841	1 078
Victoria	30	16	14	0	218	114	124	171
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	64	46	0	0	0	43	56	0
Courtenay	0	3	0	0	0	12	77	3
Kamloops	7	3	0	0	0	0	115	2
Nanaimo	22	24	0	0	42	4	134	32
Prince George	0	21	0	0	0	0	3	4
Vernon	7	7	0	0	0	0	4	16
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	0	0
Cranbrook	0	3	0	0	0	0	0	7
Dawson Creek	3	0	0	0	0	42	2	2
Duncan	23	8	0	4	0	0	5	1
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	1	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	28	3	0	0	0	0	103	4
Penticton	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	0	2
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	16
Prince Rupert	0	0	0	0	0	0	0	0
Quesnel	0	0	0	0	24	0	2	0
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Squamish	11	16	0	0	0	116	11	8
Summerland	0	0	0	0	0	0	2	1
Terrace	0	3	0	0	0	0	0	1
Williams Lake	0	8	0	0	0	0	1	1
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 061	1 004	46	4	2 629	2 978	2 543	1 414

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appart. et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	243	154	0	0	308	165	86	90
Kelowna	239	193	0	0	516	86	492	183
Vancouver	3 366	2 512	32	0	12 650	9 958	6 177	3 285
Victoria	143	120	22	0	681	413	1 051	713
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	235	155	0	0	32	152	60	0
Courtenay	8	40	0	0	4	24	91	109
Kamloops	32	32	0	0	191	105	129	32
Nanaimo	41	70	0	0	85	42	279	332
Prince George	0	31	0	0	106	42	13	17
Vernon	15	24	0	0	0	0	106	27
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	54	1
Cranbrook	0	7	0	0	0	0	1	26
Dawson Creek	18	0	0	0	0	50	9	9
Duncan	23	164	0	12	40	100	7	2
Fort St. John	0	0	0	0	10	54	10	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	4	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	52	33	0	0	59	0	113	35
Penticton	0	0	0	0	0	0	2	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	1	2
Powell River	0	0	0	0	0	0	0	16
Prince Rupert	4	0	0	0	0	0	1	0
Quesnel	3	15	0	0	24	0	4	2
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	3	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	18	s.o.
Squamish	70	64	0	0	0	116	76	18
Summerland	0	3	0	0	0	0	3	2
Terrace	0	18	0	0	0	0	2	3
Williams Lake	0	8	0	0	0	0	1	1
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	4 495	3 662	54	12	14 710	11 307	8 786	4 906

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	79	115	157	65	30	31	266	211
Kelowna	253	205	355	96	56	47	664	348
Vancouver	945	1 017	2 841	3 374	1 996	1 236	5 818	5 627
Victoria	223	184	257	132	147	174	627	490
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	82	49	91	96	60	2	233	147
Courtenay	59	38	8	21	81	5	148	64
Kamloops	89	76	25	20	115	2	229	98
Nanaimo	91	81	71	32	145	38	307	151
Prince George	49	55	0	8	5	5	54	68
Vernon	50	46	9	9	5	18	64	73
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	22	22	3	0	0	1	25	23
Cranbrook	2	17	0	3	0	7	2	27
Dawson Creek	30	29	6	43	3	5	39	77
Duncan	11	63	23	8	5	5	39	76
Fort St. John	0	2	0	0	1	0	1	2
Nelson[1]	50	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	50	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	38	40	41	9	107	7	186	56
Penticton	13	5	5	0	1	1	19	6
Port Alberni	4	5	0	4	1	2	5	11
Powell River	2	0	0	0	0	16	2	16
Prince Rupert	1	4	0	0	3	6	4	10
Quesnel	31	46	36	0	4	2	71	48
Salmon Arm	14	2	0	0	1	0	15	2
Salt Spring Island[1]	15	s.o.	3	s.o.	3	s.o.	21	s.o.
Squamish	19	22	12	132	12	8	43	162
Summerland	11	11	3	3	2	2	16	16
Terrace	2	13	0	3	4	6	6	22
Williams Lake	6	9	0	8	3	6	9	23
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 191	2 187	3 946	4 066	2 790	1 638	8 963	7 891

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	432	367	582	324	122	115	1 136	806
Kelowna	776	723	883	352	537	205	2 196	1 280
Vancouver	4 757	4 454	16 226	12 599	6 841	3 810	27 914	20 863
Victoria	974	730	860	552	1 099	726	2 933	2 008
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	352	258	349	368	68	5	769	631
Courtenay	234	166	44	95	99	113	377	374
Kamloops	276	267	287	221	134	35	697	523
Nanaimo	388	365	188	139	302	346	878	850
Prince George	186	182	108	68	19	19	313	269
Vernon	196	228	21	34	108	30	325	292
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	91	85	41	6	56	2	188	93
Cranbrook	9	49	0	7	1	27	10	83
Dawson Creek	117	116	42	58	13	15	172	189
Duncan	65	297	63	165	8	14	136	476
Fort St. John	17	11	10	54	11	0	38	65
Nelson[1]	187	s.o.	5	s.o.	3	s.o.	195	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	170	167	142	41	123	45	435	253
Penticton	49	30	9	1	6	2	64	33
Port Alberni	28	17	5	4	2	2	35	23
Powell River	10	9	0	0	0	17	10	26
Prince Rupert	16	11	4	0	11	7	31	18
Quesnel	89	85	48	16	8	9	145	110
Salmon Arm	44	27	2	0	1	0	47	27
Salt Spring Island[1]	64	s.o.	10	s.o.	25	s.o.	99	s.o.
Squamish	97	61	78	180	82	22	257	263
Summerland	36	27	4	15	6	6	46	48
Terrace	14	33	0	18	8	10	22	61
Williams Lake	18	21	0	8	12	6	30	35
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	9 692	8 954	20 011	15 354	9 705	5 606	39 498	29 914

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Brittanique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	114	73	12	4	54	23	64	88	244	188	29,8
Kelowna	173	161	52	84	83	53	236	56	544	354	53,7
Vancouver	1 067	1 127	84	168	748	449	2 316	2 890	4 215	4 634	-9,0
Victoria	245	191	20	42	43	37	152	256	460	526	-12,5
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	57	68	8	12	70	48	104	5	239	133	79,7
Courtenay	76	40	10	10	7	12	6	53	99	115	-13,9
Kamloops	45	78	32	12	4	0	59	9	140	99	41,4
Nanaimo	94	107	20	12	0	5	91	47	205	171	19,9
Prince George	55	44	2	0	24	0	8	6	89	50	78,0
Vernon	43	54	12	14	4	10	3	1	62	79	-21,5
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	23	19	12	2	0	0	3	1	38	22	72,7
Cranbrook	2	12	0	8	3	0	0	12	5	32	-84,4
Dawson Creek	34	39	6	0	3	0	1	22	44	61	-27,9
Duncan	12	26	12	34	0	4	3	0	27	64	-57,8
Fort St. John	2	2	0	4	0	0	1	0	3	6	-50,0
Nelson[1]	43	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	43	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	39	46	12	12	3	8	6	5	60	71	-15,5
Penticton	13	11	2	0	0	0	1	0	16	11	45,5
Port Alberni	10	2	4	0	0	0	1	0	15	2	**
Powell River	2	1	0	2	0	0	16	0	18	3	**
Prince Rupert	6	4	0	0	4	4	0	0	10	8	25,0
Quesnel	29	12	0	0	3	0	0	0	32	12	166,7
Salmon Arm	18	8	0	0	0	0	0	0	18	8	125,0
Salt Spring Island[1]	25	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	18	s.o.	43	s.o.	s.o.
Squamish	28	13	0	0	15	16	9	2	52	31	67,7
Summerland	11	8	0	2	0	0	2	0	13	10	30,0
Terrace	3	11	0	2	0	0	0	1	3	14	-78,6
Williams Lake	7	6	0	0	8	0	0	0	15	6	150,0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 276	2 208	300	424	1 076	679	3 100	3 454	6 752	6 765	-0,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Variation en %
Centres de 100 000 habitants et plus											
Abbotsford-Mission	465	258	14	6	197	79	188	270	864	613	40,9
Kelowna	636	655	170	180	269	159	708	124	1 783	1 118	59,5
Vancouver	4 333	4 245	390	554	2 818	2 281	10 607	10 266	18 148	17 346	4,6
Victoria	738	573	79	88	122	105	848	999	1 787	1 765	1,2
Centres de 50 000 à 99 999 habitants											
Chilliwack	287	308	26	56	220	164	198	45	731	573	27,6
Courtenay	198	163	32	38	24	39	38	115	292	355	-17,7
Kamloops	249	280	80	56	55	12	88	180	472	528	-10,6
Nanaimo	357	343	26	36	46	48	412	238	841	665	26,5
Prince George	174	167	10	6	40	0	25	33	249	206	20,9
Vernon	151	195	46	36	21	32	30	5	248	268	-7,5
Centres 10,000 - 49,999											
Campbell River	91	91	34	8	0	0	5	1	130	100	30,0
Cranbrook	19	62	6	46	16	42	9	103	50	253	-80,2
Dawson Creek	102	122	15	0	11	3	14	62	142	187	-24,1
Duncan	70	110	64	124	181	33	340	53	655	320	104,7
Fort St. John	14	9	2	8	0	0	67	0	83	17	**
Nelson[1]	150	s.o.	12	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	163	s.o.	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	128	144	48	28	28	16	35	17	239	205	16,6
Penticton	44	36	2	4	0	4	2	0	48	44	9,1
Port Alberni	28	10	8	2	0	0	16	0	52	12	**
Powell River	11	8	0	2	0	0	16	0	27	10	170,0
Prince Rupert	23	23	0	0	8	4	0	0	31	27	14,8
Quesnel	105	57	0	2	21	0	2	4	128	63	103,2
Salmon Arm	33	36	0	0	0	0	2	0	35	36	-2,8
Salt Spring Island[1]	65	s.o.	0	s.o.	7	s.o.	18	s.o.	90	s.o.	s.o.
Squamish	96	59	2	12	63	16	37	12	198	99	100,0
Summerland	39	25	2	6	3	0	5	0	49	31	58,1
Terrace	23	40	6	4	9	0	10	14	48	58	-17,2
Williams Lake	30	28	0	0	8	0	3	3	41	31	32,3
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 659	8 259	1 074	1 328	4 167	3 073	13 724	12 545	27 624	25 205	9,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	54	23	0	0	44	67	20	21
Kelowna	79	53	4	0	0	40	236	16
Vancouver	748	439	0	10	1 778	2 122	538	768
Victoria	43	37	0	0	82	44	70	212
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	70	48	0	0	60	5	44	0
Courtenay	7	12	0	0	4	0	2	53
Kamloops	4	0	0	0	56	0	3	9
Nanaimo	0	5	0	0	52	0	39	47
Prince George	24	0	0	0	0	0	8	6
Vernon	4	10	0	0	0	0	3	1
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	3	1
Cranbrook	3	0	0	0	0	0	0	12
Dawson Creek	3	0	0	0	0	19	1	3
Duncan	0	0	0	4	0	0	3	0
Fort St. John	0	0	0	0	0	0	1	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	3	8	0	0	0	0	6	5
Penticton	0	0	0	0	0	0	1	0
Port Alberni	0	0	0	0	0	0	1	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	16	0
Prince Rupert	4	4	0	0	0	0	0	0
Quesnel	3	0	0	0	0	0	0	0
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	0	0
Salt Spring Island[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	18	s.o.
Squamish	15	16	0	0	0	0	9	2
Summerland	0	0	0	0	0	0	2	0
Terrace	0	0	0	0	0	0	0	1
Williams Lake	8	0	0	0	0	0	0	0
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	1 072	665	4	14	2 076	2 297	1 024	1 157

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	197	79	0	0	111	217	77	53
Kelowna	245	159	24	0	224	40	484	84
Vancouver	2 803	2 271	15	10	7 575	7 349	3 032	2 917
Victoria	122	105	0	0	311	425	537	574
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	220	164	0	0	60	45	138	0
Courtenay	24	39	0	0	28	3	10	112
Kamloops	40	12	15	0	56	124	32	56
Nanaimo	42	28	4	20	60	62	352	176
Prince George	40	0	0	0	0	20	25	13
Vernon	21	28	0	4	0	0	30	5
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	0	0	0	0	0	0	5	1
Cranbrook	16	42	0	0	0	0	9	103
Dawson Creek	11	3	0	0	10	54	4	8
Duncan	181	29	0	4	100	51	240	2
Fort St. John	0	0	0	0	64	0	3	0
Nelson[1]	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	1	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	12	16	16	0	0	0	35	17
Penticton	0	0	0	4	0	0	2	0
Port Alberni	0	0	0	0	14	0	2	0
Powell River	0	0	0	0	0	0	16	0
Prince Rupert	8	4	0	0	0	0	0	0
Quesnel	21	0	0	0	0	0	2	4
Salmon Arm	0	0	0	0	0	0	2	0
Salt Spring Island[1]	7	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	18	s.o.
Squamish	63	16	0	0	0	0	37	12
Summerland	3	0	0	0	0	0	5	0
Terrace	9	0	0	0	8	9	2	5
Williams Lake	8	0	0	0	0	0	3	3
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	4 093	3 013	74	60	8 621	8 399	5 103	4 146

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
quatrieme trimestre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015	T4 2016	T4 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	94	72	116	90	34	26	244	188
Kelowna	180	202	112	129	252	23	544	354
Vancouver	992	1 072	2 567	2 650	656	912	4 215	4 634
Victoria	251	209	131	101	78	216	460	526
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	49	81	144	51	46	1	239	133
Courtenay	69	43	26	19	4	53	99	115
Kamloops	62	72	75	18	3	9	140	99
Nanaimo	90	100	72	21	43	50	205	171
Prince George	55	42	24	2	10	6	89	50
Vernon	51	61	6	16	5	2	62	79
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	23	18	10	3	5	1	38	22
Cranbrook	2	20	3	0	0	12	5	32
Dawson Creek	32	38	10	20	2	3	44	61
Duncan	23	60	0	0	4	4	27	64
Fort St. John	2	6	0	0	1	0	3	6
Nelson[1]	42	s.o.	0	s.o.	1	s.o.	43	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	46	51	8	8	6	12	60	71
Penticton	13	11	0	0	3	0	16	11
Port Alberni	11	2	3	0	1	0	15	2
Powell River	2	3	0	0	16	0	18	3
Prince Rupert	4	2	4	4	2	2	10	8
Quesnel	27	8	5	0	0	4	32	12
Salmon Arm	18	8	0	0	0	0	18	8
Salt Spring Island[1]	22	s.o.	2	s.o.	19	s.o.	43	s.o.
Squamish	22	11	20	16	10	4	52	31
Summerland	9	7	1	2	3	1	13	10
Terrace	3	13	0	0	0	1	3	14
Williams Lake	4	6	8	0	3	0	15	6
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	2 198	2 256	3 347	3 162	1 207	1 347	6 752	6 765

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Colombie-Britannique
Janvier - décembre 2016

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015	Cumul 2016	Cumul 2015
Centres de 100 000 habitants et plus								
Abbotsford-Mission	405	234	348	299	111	80	864	613
Kelowna	696	694	542	303	545	121	1 783	1 118
Vancouver	4 114	4 093	10 521	9 871	3 513	3 382	18 148	17 346
Victoria	785	613	450	563	552	589	1 787	1 765
Centres de 50 000 à 99 999 habitants								
Chilliwack	270	279	318	291	143	3	731	573
Courtenay	179	159	90	76	23	120	292	355
Kamloops	242	284	178	186	52	58	472	528
Nanaimo	333	340	136	121	372	204	841	665
Prince George	171	166	47	26	31	14	249	206
Vernon	181	222	34	34	33	12	248	268
Centres 10,000 - 49,999								
Campbell River	87	85	35	13	8	2	130	100
Cranbrook	25	100	16	42	9	111	50	253
Dawson Creek	97	113	37	62	8	12	142	187
Duncan	170	234	244	80	241	6	655	320
Fort St. John	15	17	64	0	4	0	83	17
Nelson[1]	143	s.o.	14	s.o.	6	s.o.	163	s.o.
Parksville-Qualicum Beach	148	155	32	20	59	30	239	205
Penticton	38	39	5	0	5	5	48	44
Port Alberni	29	10	21	2	2	0	52	12
Powell River	10	10	0	0	17	0	27	10
Prince Rupert	15	21	8	4	8	2	31	27
Quesnel	94	52	29	2	5	9	128	63
Salmon Arm	33	36	0	0	2	0	35	36
Salt Spring Island[1]	56	s.o.	7	s.o.	27	s.o.	90	s.o.
Squamish	89	62	68	16	41	21	198	99
Summerland	30	21	8	9	11	1	49	31
Terrace	26	41	17	9	5	8	48	58
Williams Lake	19	28	8	0	14	3	41	31
Colombie-Britannique (10 000 habitants et plus)	8 500	8 307	13 277	12 061	5 847	4 837	27 624	25 205

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

[1]C'est la première année en 2013 que ce centre est visé par notre enquête.

Depuis janvier 2013, une maison individuelle avec un appartement accessoire est comptabilisée comme une unité dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Individuels » et l'appartement accessoire est comptabilisé comme une unité dans la colonne «Logements locatifs, Appart. et autres ». Jusqu'en 2012, ce type d'habitation était comptabilisé comme deux unités dans la colonne « Logements pour propriétaire-occupant, En propriété absolue, Appart. et autres » sur certains marchés, dont la RMR de Vancouver et la RMR d'Abbotsford-Mission. Ce rajustement permet d'assurer une uniformité à l'échelle nationale.

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Chilliwack													
T4 2016	1	2,0	3	6,0	4	8,0	19	38,0	23	46,0	50	634 105	684 554
T4 2015	3	4,0	20	26,7	19	25,3	23	30,7	10	13,3	75	459 000	503 158
Cumul 2016	8	2,8	26	9,2	102	36,0	79	27,9	68	24,0	283	514 286	564 363
Cumul 2015	12	3,8	85	26,6	132	41,4	70	21,9	20	6,3	319	434 900	463 425
Courtenay													
T4 2016	0	0,0	8	10,4	22	28,6	21	27,3	26	33,8	77	550 000	589 815
T4 2015	0	0,0	5	12,8	14	35,9	13	33,3	7	17,9	39	508 898	545 530
Cumul 2016	3	1,5	19	9,7	61	31,1	56	28,6	57	29,1	196	545 423	574 259
Cumul 2015	2	1,3	40	25,5	42	26,8	50	31,8	23	14,6	157	472 500	507 646
Kamloops													
T4 2016	5	10,0	4	8,0	16	32,0	18	36,0	7	14,0	50	499 950	512 258
T4 2015	5	6,3	19	24,1	23	29,1	27	34,2	5	6,3	79	460 000	474 668
Cumul 2016	18	7,1	50	19,6	72	28,2	74	29,0	41	16,1	255	480 000	507 540
Cumul 2015	17	6,3	52	19,1	114	41,9	67	24,6	22	8,1	272	457 488	473 298
Nanaimo													
T4 2016	1	1,2	18	22,0	34	41,5	13	15,9	16	19,5	82	453 950	527 524
T4 2015	1	1,1	31	33,3	33	35,5	13	14,0	15	16,1	93	436 500	497 174
Cumul 2016	6	1,7	87	25,1	112	32,4	82	23,7	59	17,1	346	464 250	508 824
Cumul 2015	8	2,5	112	34,4	99	30,4	62	19,0	45	13,8	326	443 782	493 484
Prince George													
T4 2016	8	16,7	15	31,3	17	35,4	8	16,7	0	0,0	48	415 210	405 618
T4 2015	8	17,0	13	27,7	17	36,2	9	19,1	0	0,0	47	419 007	414 573
Cumul 2016	19	12,5	40	26,3	52	34,2	39	25,7	2	1,3	152	438 725	433 362
Cumul 2015	24	14,4	57	34,1	57	34,1	25	15,0	4	2,4	167	401 140	421 702
Vernon													
T4 2016	1	1,8	0	0,0	7	12,5	22	39,3	26	46,4	56	643 000	749 293
T4 2015	0	0,0	3	7,1	2	4,8	10	23,8	27	64,3	42	672 000	725 852
Cumul 2016	4	2,3	2	1,2	19	11,0	52	30,1	96	55,5	173	655 000	781 172
Cumul 2015	2	1,2	22	13,4	18	11,0	40	24,4	82	50,0	164	649 500	687 725
Abbotsford-Mission (RMR)													
T4 2016	2	2,6	1	1,3	1	1,3	11	14,3	62	80,5	77	771 750	795 042
T4 2015	0	0,0	4	5,8	10	14,5	23	33,3	32	46,4	69	625 000	640 123
Cumul 2016	8	2,1	13	3,4	33	8,5	128	33,2	204	52,8	386	668 250	677 308
Cumul 2015	5	1,9	14	5,4	83	32,3	85	33,1	70	27,2	257	543 000	572 587
Kelowna (RMR)													
T4 2016	3	1,9	11	7,1	14	9,0	29	18,7	98	63,2	155	716 000	810 334
T4 2015	1	0,6	11	6,4	25	14,5	58	33,7	77	44,8	172	615 500	733 706
Cumul 2016	13	2,1	60	9,8	60	9,8	182	29,7	298	48,6	613	640 000	760 311
Cumul 2015	8	1,3	43	7,2	90	15,0	211	35,2	248	41,3	600	600 000	710 055
Vancouver (RMR)													
T4 2016	0	0,0	1	0,1	0	0,0	37	4,2	842	95,7	880	1 600 000	2 095 749
T4 2015	0	0,0	4	0,4	39	4,1	74	7,7	845	87,8	962	1 150 000	1 525 711
Cumul 2016	1	0,0	4	0,1	43	1,2	190	5,1	3 496	93,6	3 734	1 466 490	1 950 911
Cumul 2015	1	0,0	5	0,1	102	2,5	336	8,2	3 653	89,2	4 097	1 199 000	1 535 280

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2016

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 300 000 $		300 000 $ - 399 999 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 649 999 $		650 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Victoria (RMR)													
T4 2016	0	0,0	19	8,3	22	9,6	60	26,1	129	56,1	230	698 900	848 458
T4 2015	0	0,0	13	6,6	0	0,0	63	32,1	85	43,4	196	604 000	736 781
Cumul 2016	2	0,3	75	10,2	39	5,3	172	23,4	372	50,5	736	657 450	774 888
Cumul 2015	4	0,7	76	12,8	43	7,2	179	30,1	213	35,9	594	569 900	691 447
Tous les centres urbains de la Colombie-Britannique (50 000 habitants et plus)													
T4 2016	21	1,2	80	4,7	137	8,0	238	14,0	1 229	72,1	1 705	952 900	1 428 837
T4 2015	18	1,0	123	6,9	217	12,2	313	17,6	1 103	62,2	1 774	785 307	1 113 432
Cumul 2016	82	1,2	376	5,5	669	9,7	1 054	15,3	4 693	68,3	6 874	890 000	1 361 840
Cumul 2015	83	1,2	506	7,3	859	12,4	1 125	16,2	4 380	63,0	6 953	799 000	1 146 887

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, British Columbia

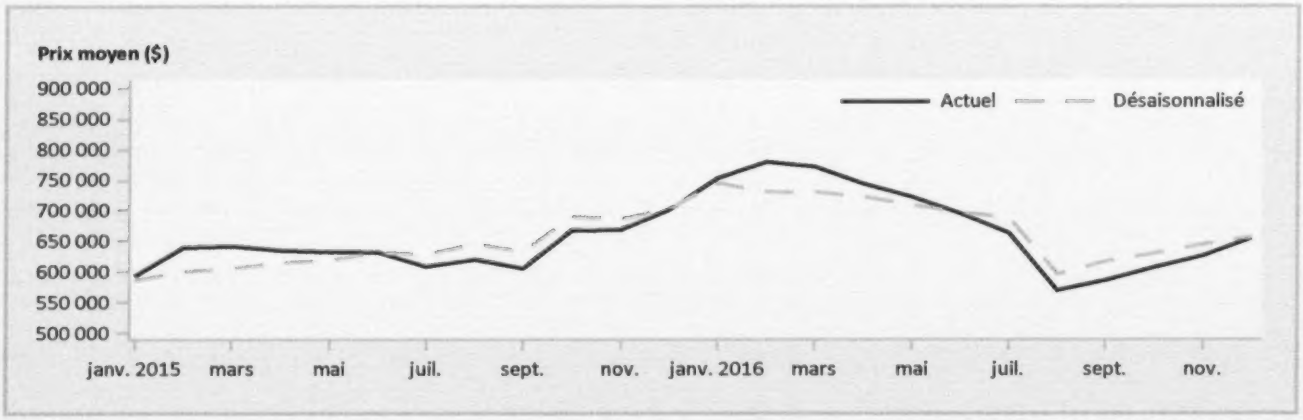


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, British Columbia

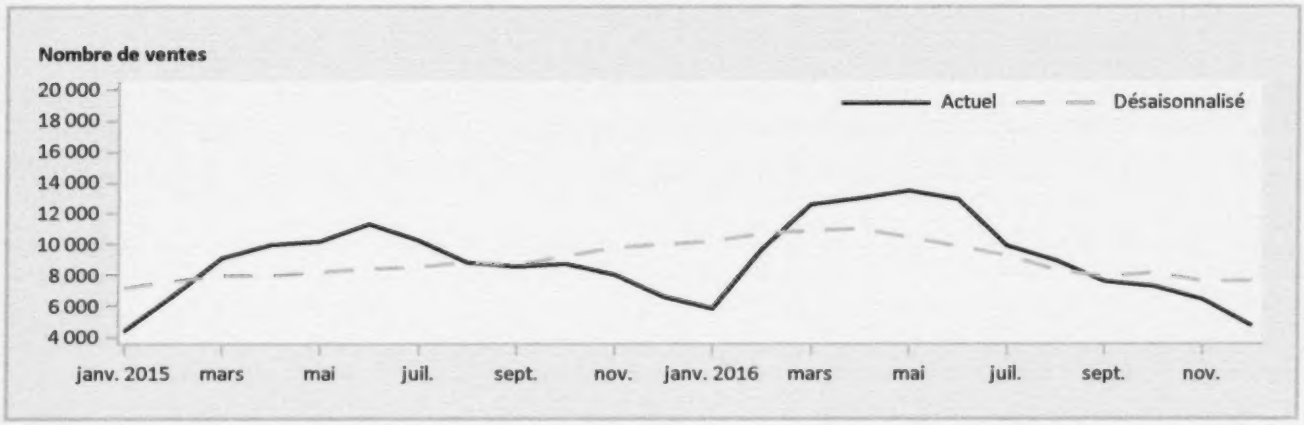
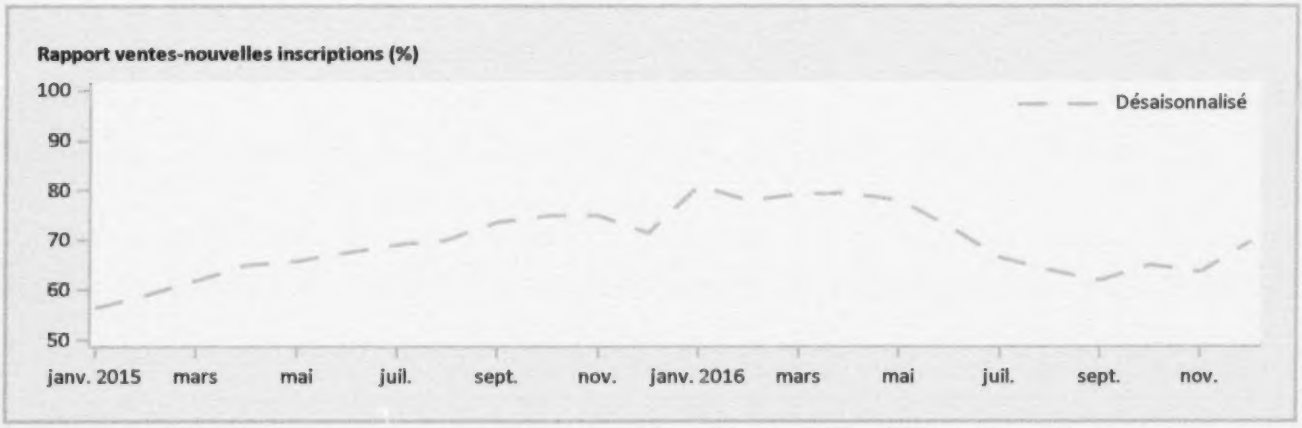


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, British Columbia



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Niveau des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs (2002=100)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)	Livraisons manufacturières (milliers de $)	Taux de change (cents É.-U.)
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2015	Janvier - mars	568	3,0	4,8	2 286,1	5,8	5 676	118,0	909	10 579 083	79,20
	Avril - juin	561	2,9	4,6	2 289,4	6,1	10 383	112,4	917	11 274 699	81,10
	Juillet - septembre	561	2,9	4,6	2 315,2	6,2	17 439	112,6	918	11 291 052	75,79
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	2 341,1	6,5	121	115,7	913	10 880 584	74,50
2016	Janvier - mars	561	3,1	4,6	2 349,3	6,6	12 719	111,4	918	10 708 238	74,03
	Avril - juin	561	3,1	4,6	2 372,7	5,9	19 210	112,0	920	11 467 630	77,77
	Juillet - septembre	565	3,1	4,7	2 388,1	5,6	18 377	123,5	924	11 965 734	76,36
	Octobre - décembre	561	3,1	4,6	2 399,9	6,0		123,2	921		74,50

Tableau 6.1 : Variation[(1)] des indicateurs économiques, Colombie-Britannique
Quatrième trimestre 2016

		Taux d'intérêt			Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (DD)	Migration nette totale	Indice de la confiance des consommateurs	Rémunération hebdomadaire moyenne	Livraisons manufacturières	Taux de change
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires								
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans							
2015	Janvier - mars	-3,8	-0,2	-0,4	0,4	-0,4	-46,9	16,8	3,6	9,2	-12,2
	Avril - juin	-1,5	-0,3	-0,2	0,4	0,0	-27,3	7,0	4,8	2,1	-12,2
	Juillet - septembre	-1,5	-0,3	-0,2	1,8	0,0	-20,5	4,7	3,5	0,6	-16,7
	Octobre - décembre	-1,5	-0,1	-0,2	2,7	0,7	**	-9,3	2,6	-0,4	-14,8
2016	Janvier - mars	-1,2	0,2	-0,1	2,8	0,7	124,1	-5,5	1,0	1,2	-6,5
	Avril - juin	0,0	0,3	0,0	3,6	-0,1	85,0	-0,4	0,3	1,7	-4,1
	Juillet - septembre	0,7	0,3	0,1	3,2	-0,6	5,4	9,7	0,7	6,0	0,7
	Octobre - décembre	0,0	0,1	0,0	2,5	-0,4		6,5	1,0		0,0

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées
(1) Taux de croissance d'une année à l'autre, en pourcentage

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM), Conference Board of Canada

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2011). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

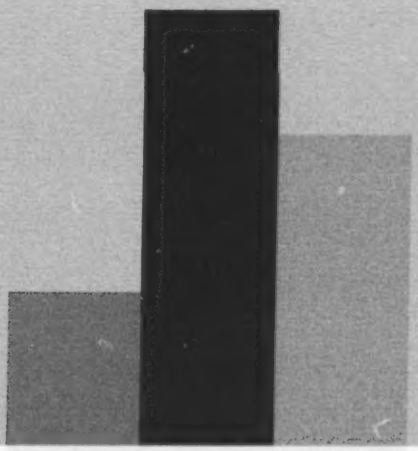
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64153_2017_Q01